


صفحه: 2/6	گزارش دفتر چه فهرست مقادیر برآورد	وزارت نیرو شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
تاریخ گزارش: 1403/04/03	شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	
پیمان: انجام عملیات خدمات مشترکین منطقه مبارکه 1403 - شناسه پیمان: 51720		

فهرست نهایی پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال 1403 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
040309	وصول مطالبات بین 10 میلیون ریال تا 30 میلیون ریال از طریق دفاتر اسناد رسمی	مشترک	1,000,000	36	36,000,000
040310	وصول مطالبات بین 30 میلیون ریال تا 50 میلیون ریال از طریق دفاتر اسناد رسمی	مشترک	1,500,000	36	54,000,000
040311	وصول مطالبات بین 50 میلیون ریال تا 100 میلیون ریال از طریق دفاتر اسناد رسمی	مشترک	2,500,000	36	90,000,000
040312	وصول مطالبات بین 100 میلیون ریال تا 500 میلیون ریال از طریق دفاتر اسناد رسمی	مشترک	5,000,000	36	180,000,000
040313	وصول مطالبات بین 500 میلیون ریال تا 1 میلیارد ریال از طریق دفاتر اسناد رسمی	مشترک	12,000,000	0	0
040314	وصول مطالبات بیش از 1 میلیارد ریال از طریق دفاتر اسناد رسمی	مشترک	40,000,000	0	0
040315	قطع مصارف غیر مجاز با برقراری انشعاب غیر مجاز از طریق بیل مکانیکی	بیل ساعت	4,000,000	24	96,000,000
040501	ثبت و گزارش، تشکیل و تکمیل پرونده های مشترکین جدید و قدیم.	مشترک	769,500	5,736	4,413,852,000
040502	ارزیابی اشتراک محدوده ای	بازدید	400,000	1,260	504,000,000
040503	انصراف یا عدم تحویل مدارک توسط مشترک و ... و تهیه تصویر ملک و مختصات جغرافیای	بازدید	300,000	300	90,000,000
040504	تهیه و ثبت فرم کروکی در سامانه اطلس	مورد	400,000	96	38,400,000
040701	تکمیل مدارک ناقص و بازگویی در پایگانی الکترونیکی	پرونده	70,000	8,100	567,000,000
040702	تفصیط مبالغ اعلامی پرونده	پرونده	700,000	1,200	840,000,000
040703	ثبت قطعی پرونده در سامانه	پرونده	100,000	3,840	384,000,000
042001	عدم قطع انشعاب به دلیل نبود امکانات به ازای هر مورد	فقره	6,000,000	0	0
042002	دریافت گزارش از عوامل پیمانکار یا ارباب رجوع دال بر عدم رعایت قوانین توسط پیمانکار	گزارش	10,000,000	0	0
042003	عدم حضور پیمانکار در جلساتی که کارفرما ایشان را دعوت نموده است	جلسه	15,000,000	0	0


 مدیر دفتر خدمات مشترکین ۱۴۰۳
 آسپه سادات ملاپاشی

صفحه: 3/6	تاریخ گزارش: 1403/04/03	گزارش دفتر چه فهرست مفاد بر آورد شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	<div style="text-align: center;">  <p>شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان</p> </div>
پیمان:		انجام عملیات خدمات مشترکین منطقه مبارکه 1403 - شناسه پیمان: 51720	

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال 1403 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
042004	عدم ارائه برنامه زمان بندی تفصیلی در زمان شروع قرارداد	روز تاخیر	10,000,000	0	0
042005	عدم پرداخت خسارت مراجع ذی صلاح به علاوه 15%	ریال	1	0	0
042006	عدم حضور سرپرست (رییس) کارگاه در محل کارگاه	روز	6,000,000	0	0
042007	وقفه در ارائه خدمات و انجام کار توسط پیمانکار	ریال	1	0	0
042008	اجاره بها و هزینه استهلاکی اموال تحویلی کارفرما به پیمانکار	ریال	1	0	0
042009	ارزش ریالی اموال مفقودی یا آسیب دیده تحویلی پیمانکار به علاوه 15%	ریال	1	0	0
042010	تاخیر در پرداخت حقوق کارگران پیش از پنجم ماه بعد	روز/نفر	1,500,000	0	0
042011	پرداخت حقوق کارگران بر اساس ماده 17 شرایط عمومی پیمان توسط کارفرما	ریال	1	0	0
042012	تنظیم صورت جلسات انجام کار یا صورت وضعیت پیمانکار توسط کارفرما به استناد ماده 37 شرایط عمومی پیمان	ریال	1	0	0
042013	خسارت وارده به کارفرما یا مشترکین به دلیل اشتباهات پیمانکار	ریال	1	0	0
042014	عدم ارائه قرارداد و شرح خدمات پرسنل در زمان شروع قرارداد از طرف پیمانکار	نفر - ماه	10,000,000	0	0
042015	عدم تعویض و یا اصلاح البسه و کفش بعد از دریافت احتضار به اول	نفر - روز	1,500,000	0	0
042016	تهیه البسه و کفش توسط کارفرما به علاوه 15%	ریال	1	0	0
042017	عدم استفاده کارکنان پیمانکار از البسه و کفش فرم ماده 40	نفر - روز	1,500,000	0	0
042018	استکاف پیمانکار از قرائت کثرتور در بازه زمانی برنامه ریزی شده به علاوه 15%	ریال	1	0	0
042019	تاخیر در انتقال موارد قرائت شده	روز تاخیر	1,800,000	0	0





تقسیمه سادات ملا راشر


مدیر دفتر خدمات مشترکین ۱۳۹۶

صفحه: 4/6 تاریخ گزارش: 1403/04/03	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
<p>پیمان: انجام عملیات خدمات مشترکین منطقه مبارکه 1403 - شناسه پیمان: 51720</p>	


فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1403 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
042020	عدم ارائه گزارش یا گزارش نادرست ماده 67 شرایط خصوصی	گزارش	200,000	0	0
042021	عدم ارائه گزارش یا گزارش نادرست اشعاعات حذف موقت	گزارش	800,000	0	0
042022	کسر قرائت کمتر از درصد گفته شده	قرقره	43,000	0	0
042023	درصد بسته و مانع بیش از درصد گفته شده	قرقره	43,000	0	0
042024	اشتباه قرائت غیر عمد در هر دوره 5 فقره اشتباه	قرقره	400,000	0	0
042025	اشتباه قرائت غیر عمد در هر دوره بیش از 5 فقره اشتباه	قرقره	1,200,000	0	0
042026	عدم ارائه گزارش روزانه	گزارش	400,000	0	0
042027	عدم تکمیل یا ثبت اطلاعات اشتباه و یا عدم پارگزار	مورد	2,000,000	0	0
042028	عدم مراجعه به محل درخواست شده یا عدم تکمیل مدارک	مورد	2,500,000	0	0
042029	عدم اعلام شماره کوکی به مشترکین بیش از 72 ساعت بعد از زمان بازدید	روز تاخیر	2,300,000	0	0
042030	تاخیر در ارائه اطلاعات ارزیابی	روز تاخیر	4,000,000	0	0
042031	ارائه گزارش غیر واقعی یا اطلاعات نادرست تا زمان اصلاح	روز تاخیر	1,350,000	0	0
042032	عدم استفاده استفاده از دستگاه های مورد تایید کارفرما	مورد	1,000,000	0	0
042033	عدم گزارش یا گزارش نادرست و عدم تعیین تکلیف پرونده های آرسینو شده	گزارش	3,000,000	0	0
042034	کسر بهای وصول (کسر بهای افزایش مانده مطالبات ابتدای قرارداد)	ریال	1	0	0
042035	عدم تکمیل اختطاریه یا جعل امضا	مورد	1,000,000	0	0
042036	صکود و یا گزارش اختطاریه غیر واقعی	مورد	2,000,000	0	0





آسیه سادات ملادباشی
 مدیر دفتر خدمات مشترکین ۷۵۱۹

صفحه: 5/6	تاریخ گزارش: 1403/04/03	گزارش دفتر چه فهرست مقادیر بر آورد شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	<div style="text-align: center;">  <p>شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان</p> </div>
پیمان: انجام عملیات خدمات مشترکین منطقه مبارکه 1403 - شناسه پیمان: 51720			

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال 1403 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
042037	• اختاریه فاقد اعضا و الصاق شده بیش از 5%	مورد	1,000,000	0	0
042038	• عدم قطع انشعاب یا عدم ارائه گزارش انشعاب قطع شده	روز/مشترک	1,000,000	0	0
042039	• عدم وصل انشعاب مشترک طی ابلاغ دستور کار	روز/مشترک	1,000,000	0	0
042040	• گزارش غیر واقعی کنترل قطع	مورد	2,000,000	0	0
042041	• ارائه گزارش غیر واقعی دفاتر اسناد رسمی	مورد	10,000,000	0	0
042042	• عدم پرداخت ماده 103	مورد	1,000,000	0	0
042043	• تاخیر در قطع و جمع آوری مصارف غیر مجاز	روز تاخیر	5,000,000	0	0
042044	• معادل ریالی اجناس توفیقی تحویل نشده به علاوه 15%	ریال	1	0	0
042045	• بارگزارى اشتباه مدارک در پایگانی الکترونیک	پرونده	800,000	0	0
042046	• برگشت پرونده از سامانه خدمات غیر حضوری به دلیل نقصان مدارک	روز/پرونده	150,000	0	0
042047	• تقسیت مبالغ اعلامی خلاف دستور کارفرما	پرونده	8,000,000	0	0
042048	• عدم ثبت قطعی پرونده	پرونده	300,000	0	0
042049	• عدم ارائه گزارش سامانه خدمات غیر حضوری	گزارش	200,000	0	0
042050	• عدم ارائه HSE PLAN	روز تاخیر	1,000,000	0	0
جمع فصل:					35,345,598,000

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال 1403 تجهیز و تحویل کار

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
420201	• تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	مقطوع	1	75,600,000	75,600,000
420202	• تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	مقطوع	1	972,000,000	972,000,000





آسیبه سادات ملاباشی
مدیر دفتر خدمات مشترکین ۷۵۱۹

صفحه: 6/6	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	وزارت نیرو شرکت مدیریت آب و فاضلاب کشور شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
تاریخ گزارش: 1403/04/03	پیمان: انجام عملیات خدمات مشترکین منطقه مبارکه 1403 - شناسه پیمان: 51720	

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال 1403 تجهیز و تحویل کار

بهای کل (ریال)	مقدار	بهای واحد (ریال)	واحد	شرح	شماره
118,800,000	118,800,000	1	مقطوع	انجام معاینات پزشکی دوره ای به طور کامل براساس آزمایش های طب کار و اخذ کارت سلامت	420203
42,000,000	42,000,000	1	مقطوع	هزینه برقراری نظام ایمنی ، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار ، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان	420306
1,208,400,000	جمع فصل:				





آسپه سادات ملاباشی
 مدیر دفتر خدمات مشترکین ۷۵۱۹

صفحه: 1/6	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
تاریخ گزارش: 1403/04/03	
<p>پیمان: انجام عملیات خدمات مشترکین منطقه مبارکه 1403 - شناسه پیمان: 51720</p>	

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال 1403 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
040101	قرانت کنتور در هر دوره.	مشترک	42,700	469,800	20,060,460,000
040104	تهیه و توزیع هر گونه اختطاریه.	مشترک	44,400	56,760	2,520,144,000
040106	توزیع قبوض و اختطاریه به صورت ارسال پیام، به ازای هر پیام.	پیام	465	0	0
040107	اضافه بهای مجاز درصد بسته و مانع زیر 7%*	فقره	42,000	24,000	1,008,000,000
040108	اضافه بهای قرانت درب بسته زیر 7%*	قرانت	86,000	600	51,600,000
040109	گزارش اختلاف واحد مشترکین	گزارش	135,000	180	24,300,000
040110	جمع آوری شماره تلفن همراه یا ثابت مشترکین و یا اخذ کد ملی	مورد	40,000	2,400	96,000,000
040111	رسیدگی به مشترکین حذف موقت و درج شماره کنتور	مشترک	700,000	144	100,800,000
040112	کنترل قرانت	قرانت	70,000	8,400	588,000,000
040113	گزارش مربوط به مصرف بهینه و هدر روی آب	گزارش	135,000	120	16,200,000
040114	اصلاح اشتراک در مسیر قرانت	اشتراک	200,000	360	72,000,000
040301	قطع انشعاب مشترکین غیر مجاز (دارای شیر قطع کن).	مشترک	1,101,000	60	66,060,000
040302	قطع انشعاب غیر مجاز به همراه جمع آوری آن (فاقد شیر قطع کن).	مشترک	10,629,000	108	1,147,932,000
040303	وصل مجدد انشعاب مشترکین (دارای شیر قطع کن).	مشترک	847,000	1,320	1,118,040,000
040304	شناسایی انشعابات غیر مجاز.	مشترک	6,393,000	27	172,611,000
040304	شناسایی انشعابات غیر مجاز.	مشترک	6,393,000	3	19,179,000
040307	قطع انشعاب مشترکین.	مشترک	738,500	1,320	974,820,000
040308	کنترل قطع	مشترک	135,000	120	16,200,000

آسیه سادات باقری
مدیر دفتر خدمات مشترکین